

Wohnungssanierung mit Mehrwert für Bauherr und Mieter



Das **raumdirekt** Konzept ermöglicht Ihnen die Innensanierung von bewohnten Mehrfamilienhäusern in kürzester Zeit.

Als lokaler Handwerksbetrieb bringen wir die notwendige Erfahrung aus der Praxis mit, bieten Ihnen erstklassige Schreiner-Qualität und kundenorientierten Service.



MIT UNS VERÄNDERN SIE RÄUME

raumwerke AG • Hauptstrasse 68 • 8552 Felben-Wellhausen

T +41 52 723 22 77 • frauenfeld@raumwerke.ch • www.raumwerke.ch

Wohnungssanierung

Vorteile für Bauherr und Mieter im Überblick

Kostenreduktion

Das **raumdirekt**-Konzept ermöglicht es, die Arbeiten innert kurzer Zeit in bewohnten Wohnungen auszuführen. Dies reduziert Kosten für Bauherr und Mieter.

Mieterzufriedenheit

Mietverhältnisse bleiben bestehen. Es erfolgt kein Umzug. Während der Bauphase bestehen lediglich leichte Einschränkungen. Optimale Raumlösungen erhöhen das Wohlbefinden der Mieter.

Individuelle Lösungen

Unsere Techniker und Designer optimieren Ihre Projekte entsprechend Ihren individuellen Bedürfnissen und Raumverhältnissen. Dank eigener Produktion und offenem Partnernetzwerk bleiben wir jederzeit flexibel.

Tiefe Leerwohnungsquote

Ansprechende, funktionale Küchen und Bäder steigern die Attraktivität und sichern eine langfristig tiefe Leerwohnungsquote. Das Preis-Leistungsverhältnis besteht den Vergleich mit Neubauwohnungen.

Rundum-sorglos-Paket

Ihr **raumdirekt**-Partner organisiert und koordiniert alles von der Planung, über die Kommunikation mit den Mietern, bis zur Baureinigung. Diese kurzen Wege sparen Zeit und Geld.

Modernste Materialien

Mit modernsten Materialien realisieren wir zeitgemässe, nachhaltige Produkte und reduzieren damit die Unterhaltskosten. Fugenlose Wandverkleidungen minimieren beispielsweise Risiken durch Wasserschäden.

Referenzprojekt | 1 Arbeitstag | Sanierung Badezimmer

Neues Vorwandssystem inkl. Leitungen und neuem WC
Neues Badmöbel mit Spiegelschrank
Neue Steigstrangverkleidung
Neuer Bodenbelag

Referenzprojekt | 12 Arbeitstage | Sanierung 3 Küchen, 3 Bäder

Komplette Steigstrangsanierung über 3 Stockwerke
Neue Küche
Neues Badezimmer mit WC, Badewanne, Badmöbel, Spiegelschrank
Neue Bodenbeläge und Malerarbeiten in Küchen und Bäder

Referenzkontakt

Wohnbaugenossenschaft
Sonn matt, Frauenfeld
J. Müggler, Bauverwalter
j.mueggler@bluewin.ch